

Helsingin Aurinkolahti-Seura ry

TOIMINTAKERTOMUS 2014



Helsingin Aurinkolahti-Seura ry

Helsingin Aurinkolahti-Seura perustettiin 6.4.2006 ja merkittiin yhdistysrekisteriin 16.10.2006. Rek.nro 195.000. Y-tunnus 2079286-9.

Aurinkolahti-Seuran tarkoituksena on:

- ylläpitää asuinympäristön laatua
- edistää alueen asukkaiden keskinäistä yhteistyötä ja omatoimisuutta
- edistää asukkaiden viihtyvyyttä, harrastus- ja kulttuuritoimintaa
- toimia jäsentensä edunvalvojana

Toimintavuosi 2014

Vuosi 2014 oli Seuran kahdeksas täysi toimintavuosi. Helsingin Aurinkolahti-Seura on saavuttanut merkittävän aseman Helsingin kaupunginosayhdistyksien joukossa. Seuralla on hyvät ja vakiintuneet suhteet kaupungin virkamiehiin. Seuran asukastilaisuudet saavuttavat hyvin alueen ja lähiympäristön asukkaat.

Vuosikokous

Helsingin Aurinkolahti-Seura ry:n vuosikokous pidettiin tiistaina 8.4.2014 klo 18.00 Aurinkolahden peruskoulu Kanavassa Aurinkotuulenkatu 11 Helsinki. Vuosikokoukseen osallistui 31 jäsentä. Vuosikokouksen puheenjohtajana toimi Kaarlo Kuokkanen ja sihteerinä Maija-Kaarina Saloranta. Vuosikokous valitsi yhdistyksen puheenjohtajaksi Yrjö Ketosen ja kuusi jäsentä. Hallituksen jäseniksi valittiin Antti Elonen, Aimo Mikkonen, Risto Pellinen, Seija Virta, Marjut Välipakka ja Ari Wikman. Vuosikokous valitsi toiminnantarkastajat. Varsinaisiksi toiminnantarkastajiksi valittiin Pauli Särkilahti ja Ari Kirjavainen ja varalle valittiin Ulla Äkräs ja Markku Raitamo.

Vuosikokouksen hyväksymät sääntöjen muutos rekisteröitiin 2.10.2014 Patentti- ja rekisterihallituksessa (PRH). Hyväksytyt säännöt ovat Helsingin Aurinkolahti-Seura ry:n hallussa. Nimenkirjoittajien muutos rekisteröitiin 1.7.2014 PRH:ssa. Sääntömuutos ja nimenkirjoittajien muutos on ilmoitettu Yritys- ja yhteisötietojärjestelmään (YTJ). Sääntömuutoksen jälkeen yhteisöjäsenillä on kaksi ääntä ja henkilöjäsenillä yksi ääni. Toinen muutos koski hallituksen kokoa puheenjohtaja + 5 – 9 jäsentä.

Hallitus

1.1.2014 – 8.4.2014

Yrjö Ketonen puheenjohtaja
Antti Elonen varapuheenjohtaja
Leila Ahlman-Pesonen taloudenhoitaja
Maija-Kaarina Saloranta sihteeri
Risto Pellinen
Erkki Pesonen
Päivi Ruismäki
Pauli Särkilahti

8.4.2014 - 31.12.2014

Yrjö Ketonen puheenjohtaja
Antti Elonen varapuheenjohtaja/AAF
Aimo Mikkonen sihteeri
Seija Virta rahastonhoitaja/kirjanpito
Risto Pellinen nettisivut / tiedotus
Marjut Välipakka
Ari Wikman rahastonhoitaja 3.6. saakka

Ari Wikmanin jälkeen yhdistyksen rahastonhoitajana oli Seija Virta 3.6.2014 alkaen. Seija Virta teki koko vuoden 2014 kirjanpidon. Ari Wikman erosi hallituksesta paikkakunnalta muuton vuoksi 4.8.2014.

Hallitus kokoontui vuoden 2014 aikana yhteensä 9 kertaa.

Toiminnantarkastajat

Varsinaisina toiminnantarkastajina ovat olleet Pauli Särkilahti ja Harry Kirjavainen.

Varatoiminnantarkastajina ovat olleet Ulla Äkräs ja Markku Raitamo.

Jäsenet

Jäsenmäärä oli toimintavuoden lopussa 213 henkilöjäsentä, 21 yhteisöjäsentä ja yksi (1) kannattajajäsen. Sekä henkilö- että erityisesti yhteisöjäsenten (taloyhtiö-jäsenet) määrää onnistuttiin voimakkaasti kasvattamaan perustetun Aurinkolahden Asuntoyhtiöfoorumi AAF:n aktiivisen toiminnan avulla.

Jäsenrekisteri ja kotisivut

Sähköisen jäsenrekisterin uusinta toteutettiin Antti Elosen johdolla kuluvaan toimintavuoden aikana.

Antti Elonen ja Risto Pellinen kartoittivat kotisivujen ajantasaistamista. Aurinkolahti-Seuralle tulevat uudet kotisivut, mihin liitetään Aurinkolahden asuntoyhtiöfoorumin kotisivut.

Jäsenrekisteri ja kotisivut toteutetaan Yhdistysavain-ohjelmiston pohjalle.

Aurinkolahden asunto-osakeyhtiöfoorumi (AAF) jaos

Aurinkolahden asuntoyhtiöfoorumi (AAF) perustettiin 2013 Aurinkolahti-Seuran hallituksen alaiseksi pysyväksi jaokseksi tiivistämään taloyhtiöiden yhteistyötä. Näin asuntoyhtiöfoorumeilla on yhdistyksen kautta yhteydet viranomaisiin.

Aurinkolahden asuntoyhtiöfoorumi (AAF) toimi aktiivisesti ja tehokkaasti toimintavuoden aikana. Alkuvuodesta työryhmä valmisteli Aurinkolahti-Seuran sääntöjen muutosta. Sääntöihin tuli myös äänivalta asuntoyhtiöille Seuran vuosikokouksissa. Työryhmää veti Antti Elonen. Työryhmän muut jäsenet olivat Eija Kevätniemi, Alpo Halonen, Petri Ahola-Luttilla, Aimo Mikkonen, Erkki Pesonen ja Isto Takkala.

Asuntoyhtiöfoorumin starttikokous oli 28.4.2014 Kanavan koululla. Läsnä oli 23 asuntoyhtiöedustajaa. Kokouksessa valittiin työvaliokunta. AAF:n työvaliokunnan ovat muodostaneet vuonna 2014 Antti Elonen, Eija Kevätniemi, Harry Kirjavainen, Kimmo Mikkonen, Erkki Yrjölä ja Aimo Mikkonen. Kiinteistöliitto Uusimaan toiminnanjohtaja Kai Haarma kertoi Kiinteistöliitto Uusimaan toiminnasta ja palveluista asuntoyhtiöjäsenilleen. Olavi Merikanto Tapiolan Talofoorumista ja Pentti Vähäkuopus Ogeli-Klubista kertoivat kokemuksista muista taloyhtiöfoorumeista. Kokouksen osallistujat arvottivat painopistealueet: 1) alueiden huolto ja kunnossapito, 2) turvallisuus, 3) kulutustietojen vertailu, 4) arvostuksen säilyminen, 5) liikenne....

Aurinkolahden asuntoyhtiöiden energialta oli 2.10.2014 Kanavan koulussa. Luennoitsijoina olivat Matti Hellgren ja Joni Salo Talokeskuksesta. Antti Elonen, Kimmo Mikkonen ja Erkki Yrjölä selvittivät asuntoyhtiöfoorumin tuloksia ja tulevia toimia. Läsnä oli edustajia seitsemästä AAF:n jäsen asuntoyhtiöstä. Tilaisuuteen osallistui runsaat 20 osanottajaa. AAF on neuvotellut Kiinteistöliitto Uusimaan kanssa hinnan alennuksia Kiinteistöliitto Uusimaan palveluihin. Kiinteistöliitto Uusimaa tarjoaa AAF:n jäsenyhtiöille alennettuun hintaan kulutusreurantapalvelun ja teknisen tarkastuspalvelun (2xvuosi).

Kiinteistöposti teki jutun lehteen Aurinkolahden asuntoyhtiöfoorumista.

Työvaliokunta on kokoontunut kymmenen kertaa toimintavuoden aikana. Työvaliokunta valitsi Yhdistysavain kotisivut ja jäsenrekisterin. Yhdistysavaimen avulla rakennetaan Aurinkolahti-Seuralle ja Asuntoyhtiöfoorumille nettisivut. Hakemisto ja hierarkiapuu on suunniteltu. Tarvittavat netti- ja sähköpostiosoitteet on varattu Aurinkolahti-Seuralle. Työvaliokunta on laatinut asuntoyhtiöiden vertailutietokannan/-taulukon sekä tiedostokirjaston.

Toteutettiin Aurinkolahden Talopetanque-Cup. Vuoden 2014 talomestaruutta oli ratkomassa seuraavat asuntoyhtiöt: Afrodite, Aurinkopuisto, Casa Canal, Corretto, Kanavaranta, Melissa ja Poseidon. Talojen keskinäinen yhteistyö osoittautui menestykseksi myös petankkimestaruutta ratkottaessa. Voiton vei Corretton Markku Linnaluodon ja Melissan Teppo Koskisen yhdistetty joukkue. Palkintona oli aito ranskalainen shampanjapullo.

Maankäyttö- ja rakentamisjaos

Vuonna 2011 perustetun pysyvän maankäyttö- ja rakentamisjaoksen vastuuhenkilönä toimi edelleen Antti Elonen.

Edustukset ja jäsenyydet muissa yhteisöissä

Helsingin Aurinkolahti-Seura ry on jäsenenä Helsingin kaupunkiosayhdistykset Helka ry:ssä. Aurinkolahti-Seuran edustajana Helka ry:ssä oli sihteeri Aimo Mikkonen. Helka ry on Helsingin kaupunginosayhdistysten kattojärjestö. Sen toimintaa rahoittaa Helsingin kaupunki, joten sen kautta kaupunginosayhdistyksillä on hyvät yhteydet kaupungin instansseihin. Helka ry myös opastaa ja kouluttaa runsaasti. Seuran edustajat ovat osallistuneet kaupungin järjestämiin infotilaisuuksiin ja seminaareihin.

Aurinkolahti on Vuosaaren osa-alue, joka rajoittuu merkittävältä osalta mereen ja Uutelankanavaan. Siksi yhdistys on jäsenenä myös ns. Stadin rantaryhmässä, johon kuuluu kaikki Helsingin rantaviivaan rajautuvat kaupunginosayhdistykset. Edustajamme rantaryhmässä on ollut yhdistyksen varapuheenjohtaja Antti Elonen .

Vuonna 2013 oli Helsingin kaupunki organisoinut muutamia asukasdemokratiaa koskevia pilottihankkeita. Yksi merkittävä oli Vuosaari-toimikunta. Aurinkolahti-Seuran edustajana Vuosaari-toimikunnassa jatkoi varapuheenjohtaja Antti Elonen.

Helsingin Aurinkolahti-Seura ry on Suomen Kotiseutuliiton jäsen Helkan kautta.

Toimintaympäristö

Alueen rakentaminen jatkuu edelleen talojen, puistojen ja katujen rakentamisena ja viimeistelynä. Kahvikorttelin toinen rakentamisvaihe on menossa alueen lounaiskulmassa.

Yhdistyksemme on käyttänyt valmistunutta Kanavan koulua kokoontumistilana.

Solvikinpuiston kunnostaminen aloitettiin rakentamalla valaistu puistokäytävä yhdistämään Solvinkinkatu ja Leikosaarentie. Solvikinpuiston puustoa ja kasvillisuutta on harvennettu ja hoidettu sekä istutettu uusia kasveja puiston alueelle. Puistokäytävän Leikosaarentien puoleisen pään viereen on rakennettu koirakäymälä Aurinkolahti-Seuran aloitteesta. Puistokäytävä on ollut ahkerasti alueen asukkaiden käytössä. Muilta osin Solvikinpuiston valmistuminen lykkääntyy kaupungin ilmoituksen mukaan marraskuulle 2015. Solvikinpuiston suunnitteluryhmässä Seuran edustajana oli Antti Elonen.

Solvikinpuiston puistokäytävän ja Leikosaarentien kulmaan rakennettiin Solvikinpuiston pysäköintialue. Uutelan kanavan kaakkoiskulmalla oleva Uutelan pysäköintialue rakennettiin/kunnostettiin. Vuotien ja Aurinkotuulenkadun entisen bussien päätepysäkkipaikka muuttui vuoden lopulla melko suureksi pysäköintipaikaksi. Tämä yhdessä Solvikinpuiston pysäköintipaikan kanssa on rauhoittanut laitonta metsätiepysäköintiä asuinalueemme koillisessa nurkassa.

Solvikinpuiston etelälaidassa on myynnissä Helsingin kaupungin omistama rivitalotontti.

Varsinainen toiminta

Helsingin Aurinkolahti-Seura on jatkanut entiseen tapaan suurta suosiota saavuttaneiden yleisötapahtumien järjestämistä. Yhteistoimintaa on ollut myös muitten vuosaarelaisten toimijoiden kanssa.

Siivoustalkoot pidettiin maanantai-iltapäivällä 12.5.2014 Aurinkolahden alueella sekä Vuosaaren urheilutalon ja Heteniityn urheilukentän ympäristössä yhteistyössä Pauligin ja Vuosaaren Viikinkien kanssa tunnuksella "Siistii asuu Vuosaaressa – siistii pelaa Viikkareissa". Aurinkolahden alueella siivoustalkoisiin osallistui parikymmentä talkoolaista. Vuotien eteläpuolelta Viikkarit keräsivät roskia. Koko tapahtumaan osallistui noin 400 henkilöä. Helsingin kaupungin liikuntajohtaja Anssi Rauramo oli paikalla siivouspäivänä. Paulig tarjosi talkoolaisille kuumaa juotavaa ja sämpylät ja Viikingit tarjosi jalkapallo-ottelun FC Viikingit vastassa Kotkan Työväen Palloilijat Heteniityn kentällä.

Aurinkokirppis pidettiin la 17.5.2014 yhteistyössä Lions Club Helsinki / Soihdut kanssa. Aurinkoinen sää suosi tapahtumaa. Väkeä oli runsaasti. 170 myyntipaikkaa lunastettiin. Aurinkolahti-Seura haki luvat tapahtumalle. Kahvin myynnistä vastasi Aurinkolahti-Seura. Nettotuotot jaettiin 50/50 % periaatteella. Lions Club Helsinki / Soihdut ilmoitti, että he toteuttavat tulevaisuudessa Aurinkokirppiksen oman Clubin

voimin. Kiittivät kolmen vuoden yhteistyöstä. Yhteistyö Lions Club Helsinki / Soihdut kanssa päättyi 2014.

Perinteiset Kanavalaulut laulettiin aurinkoisessa ja lämpimässä illansuussa Uutelan kanavan rannalla ke 4.6.2014. Yhteislaulajia oli runsaasti vauvasta vaariin. Yhteislaulua säesti hanuristi Pauli Aaltonen. Vuoveikot johtajanaan Tapio Tanskanen viihdytti yleisöä yhteislaulun lomassa merellisillä lauluilla.

Aurinkolahden ja Vuosaaren Taiteiden yö to 21.8.2014 oli menestys. Sää oli pilvipoutainen ja tuulinen. Lämpötila 15 – 20 C-astetta. Hyvä yhteistyö. Ihmisiä oli paljon. Iloitutuksen aikana ranta oli koko pituudeltaan täynnä ihmisiä. Maahanmuuttajien ohjelmaosuus todettiin hyväksi. Seuralla oli grillimakkaran, kahvin, mehun ja munkkien sekä korttien myyntiä teltassa. Aurinkolahti-Seura haki tapahtumalle luvat teki ilmoitukset mm. melu-ilmoitus naapureille. Taiteiden yö toteutettiin yhteistyössä Helsingin kulttuurikeskus/Vuotalon, Metropolia ammattikorkeakoulun esittävän taiteen koulutusohjelman, Vuosaaren taiteilijatalon, Vuosaaren kirjaston, Vuosaari-Seuran ja Aurinkolahti-Seuran kanssa. Paikallisten yritysten sponsorointi ja Helsingin kaupungin kulttuuritoimien avustus takasivat korkeatasoisen ohjelman, joka veti paikalle runsaasti kaikenikäistä yleisöä. Seuralla ei ole taloudellisia resursseja yksin kustantaa Taiteiden yön ohjelmaa. Taiteiden yön menojen jakautuminen: esiintymislava ja äänentoisto 40,4 %, ilotulitus 37,7 %, taiteilijat 14,8 % ja vartiointi ja luvat 7,1 %. Taiteiden yön kokonaiskustannus oli 6751,30 euroa. Aurinkolahden rannan tuntumassa oli kaksi ilotulitustapahtumaa lähemmäs Taiteiden yön ja Venetsialaisten ilotulitus.

Vuosaaren Uutelan Joulupolkuun osallistuimme su 7.12.2014 yhdessä Helsingin Vetokoirakerhon kanssa. Järjestimme lapsille maksutonta koira-ajelua. Noin 300 lasta pääsi pienelle koira-ajelulenkille. Karkkeja jaettiin yleisölle. Tapahtuma saavutti suuren suosion.

Helsinki-päivää ja Koirapäivystäjien tempausta ei järjestetty voimavarojen puutteen vuoksi. Helsinki-päivä ja Kanavalaulut ovat ajallisesti lähemmäs kesäkuun alussa.

Aurinkolahti-Seura oli aktiivisesti mukana Uutelan koira-aitauksen suunnittelussa. Osallistuttiin koira-aitauksen suunnittelukokoukseen 6.2.2014. Koira-aitaus valmistunee aikaisintaan 2016. Koira-aitaukseen menevän polun/tien liittymä on Uutelan kanavan pohjoispään itäpuolella Kauniinilmankujalta itään.

Rakennus- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtaja Pekka Saurille kirjelmöitiin Uutelan kanavan alennustilasta mm. vesisuihkut olivat heikot. Yhteydenoton seurauksena vesisuihkujen suuttimet korjattiin ja ajoittain suihkulähde toimi toivotulla tavalla.

Aurinkolahden rannan roskaamisesta viestitettiin Helsingin kaupungille ja laadittiin lehtikirjoituksia, mitkä julkaistiin Vuosaari-lehdessä.

Tuomittiin Solvikinpuiston pystyyn jätettyjen mäntyjen kuorinta. Rakenteilla olevan Solvikinpuiston vanhoja kilpikaarnaisia mäntyjä oli törkeällä tavalla tuhottu puunrunkoja kaulimalla. Tämä tappaa männyt.

Vuoden 2014 aikana osallistuttiin Helsingin kaupunkiosayhdistykset Helka ry:n järjestämiin seminaareihin. Seminaareissa selvitettiin Helsingin kaupungin valmisteilla olevaa yleiskaavaluonnosta. Yleiskaavaluonnos tähtää vuoteen 2050. Yleiskaavaluonnoksessa esitetään miten Helsinki voisi kasvaa 250 000 asukkaalla.

Helsingin kaupunkiosayhdistykset Helka ry:n 50-vuotisgaalaan osallistuivat Seuran edustajina puheenjohtaja Yrjö Ketonen ja Ulla Äkräs. Seura luovutti Helkalle onnitteluaadressin.

Talous

Yhdistyksen varainhankinta koostui henkilö- ja yhteisöjäsenmaksuista. Yhdistykselle tuli tuottoja kahvin, makkaran ja korttien sekä kirppuritoripaikkojen myynnistä. Sponsoritulot ja kaupungin avustus olivat tärkeä osa Seuran taloutta. Avustuksen määrää pidettiin riittämättömänä. Tavaralahjoituksia hyödynnettiin Taiteiden yön myynnissä. Aurinkolahti-Seuran korttien myyntiä jatkettiin kirjastossa.

Varainhankinnan jakautuminen vuonna 2014: jäsenmaksutuotot 31,7 %, tapahtumien tuotot 28,6 %, sponsorituotot 21,9 % ja kaupungin yleisavustus 17,8 %. Tuotot olivat yhteensä 8435,75 euroa.

Menojen jakautuminen oli seuraava: Taiteiden yö 66,5 %, vuokrat 10,0 %, toimistokulut 10,5 % ja tarvike ostot ja muut kulut 13 %. Menot yhteensä 10148,46 euroa. Suurin menoerä oli Taiteiden yö 6751,30 euroa.

Aurinkolahti-Seuran vastuuvakuutus on OP-Pohjolassa.

Aurinkolahti-Seuralla on vuokrattuna varastotila Leikosaarentie 25 B:ssä yhdistyksen tavaroiden säilyttämistä varten.

Tiedotustoiminta

Tärkein ilmoitus- ja tiedotuskanavamme on paikallinen Vuosaari-lehti, joka onkin auliisti antanut tilaa tapahtumillemme ja julkaissut runsaasti kuvia eri tilaisuuksista. Aurinkolahti-Seuran hallituksen jäsenet ovat myös laatineet useita artikkeleita Vuosaari-lehteen. Seuran tapahtumista on myös tiedotettu Aurinkolahden alueelle levitetyillä julisteilla.

Sisäistä ja ulkoista tiedottamista hoidettiin kotisivujen kautta. Kotisivuja päivitti hallituksen jäsen Risto Pellinen.

Jäsenille on lähetetty puheenjohtajan tervehdys, kolme jäsenkirjettä ja kaksi kesätiedotetta.

Aurinkolahti – Taustaa ja kaavoituksen historiaa

” Aurinkolahti on syntynyt niille, jotka etsivät korkeatasoista ja ekologista kaupunkiasumista, kimmeltävän ulapan avaruutta, monipuolista luontoa, upeaa hiekkarantaa sekä bulevardien puistomaisuutta ja lähipalveluja vaatimaan makuun. Täällä jos missä tulee olo, että on ulkomailla.”

Aurinkolahti on uusi, merihenkinen, noin 8000 ihmisen asuinalue. Merellinen Aurinkolahti ja sen 700 metriä pitkä rantabulevardi on useasti palkittu, urbaani ja ekologinen kaupunginosa. Siinä yhdistyvät aavan meren ulappa, viihtyisä ja turvallinen asuminen, toimiva julkinen liikenne sekä hyvät terveys- ja kauppapalvelut. Kaiken kruunaa vierestä avautuvat Uutelan luonnossuojelualueet ja laaja virkistysmetsä. Aurinkolahti edustaa hienolla tavalla 2000-luvun ekologista ja luontoarvoja kunnioittavaa ympäristösuunnittelua.

Aurinkolahden synty - Kaavoitus ja rakentaminen

Aurinkolahden asemakaavan perusteet määriteltiin Helsingin kaupunkisuunnitteluviraston suunnitelmissa 1990-luvulla. Niissä todettiin mm.:

- *Tavoitteena on saada omintakeinen ja laadukas alue.*
- *Tonttien sijainti rannan tuntumassa ja kanavan äärellä edesauttaa vapaarahoitteen omistusasuntotuotannon toteutusta.*
- *Hiekkaranta ja kanava korostavat hyvää mielikuvaa Vuosaaresta yleisessä tietoisuudessa*

Korkealaatuisen asuinalueen takaamiseksi järjestettiin Aurinkolahdesta kansainvälinen kavasuunnittelun kutsukilpailu vuonna 1996. Kilpailun voitti tunnustettu arkkitehti [Timo Vormala](#). Aurinkolahden kanavan ympäristösuunnittelusta järjestettiin vuonna 2003 kilpailu, jonka voitti taiteilija Anne Koskinen ehdotuksellaan ”Kivi”.

Helsingin kaupunki on voimakkaasti panostanut asumisen ympäristöalueen rakentamisen laatuun ja yksityiskohtaiseen viimeistelyyn. Sen tuloksena on Aurinkolahden hieno rantabulevardi palkittu Ympäristörakentamisen palkinnolla vuonna 2003.

Uutelan merikanava ja Kauniinilman puisto on upea ja monipuolinen kokonaisuus. Hellesilta ja Sumujen silta sekä niiden ali virtaavat lohiportaot ja kohisevat putoukset sekä rannan siloiset luonnonkalliot ja pirunpelto palkittiin myös Ympäristörakentamisen palkinnolla vuonna 2010. Aurinkolahden rakennusten suunnitteluun ovat osallistuneet monet Suomen eturivin arkkitehdit.

Hallitus