

## Toimintakertomus 2008

Helsingin Aurinkolahti-Seura ry (tekstissä seura) perustettiin 6.4.2006. Se merkittiin yhdistysrekisteriin 16.10.2006 numerolla 195000. Vuosi 2008 oli siten seuran toinen täysi toimintavuosi.

### 1. Toimintaympäristö

Aurinkolahden tapahtumia vuoden 2008 aikana ovat korostaneet jäljellä olevien vapaiden alueiden rakennushankkeet, Pauligin tontin rakentamisen suunnittelu ja suunnitelman hyväksyminen, rannan käytön laajeneminen ja koko Helsingin parhaaksi rannaksi muodostuminen.

Asuntorakentaminen hidastui nopeasti vuoden lopulla. Uusia kohteita ei ryhdytty rakentamaan. Niinpä kanavan pohjoispään tonteilla rakentaminen ei alkanut. Kaupunki rakensi eteläisemmän kanavan varren ympäristörakenteet lähes valmiiksi. Näin kanavasta on muodostumassa oivallinen lisä muutenkin komeasti rakennetulle alueelle.

Vuoden kuluessa oli esillä kolmen oleellisesti koko Aurinkolahteen vaikuttavan alueen kaavoitukset. Sijainniltaan keskeinen Pauligin nk. Kahvikortteli tullaan muuttamaan asuntokäyttöön, mitä seura on pitänyt oikeana ratkaisuna. Seura kantoi huolta alueen värityksestä ja tiiviistä olemuksesta sekä teki muutosehdotuksia. Alueen lopullinen hyväksyntä tapahtui vuoden aikana ja seura onnistui vain vähäisessä määrin saamaan parannuksia.

Toinen esillä ollut kaava-asia koski Aurinkolahden länsiosan asemakaavaan sisältyvän Aurinkolahden aukion edustalla mereen työntyvän pienen niemekkeen rakennusoikeutta. Paikka on koko Aurinkolahden rantamaisemassa erittäin keskeinen ja maisemallisesti rannan hienoin. Kaupunginhallituksen palauttaessa kaavan valmisteluun kesäkuussa 2007 ohjeena oli 200- 350m<sup>2</sup> rakennusala. Seura sai tyrmistyneenä havaita tämän maksimijatteluun ajamisen sekä melkein huonomman kuin 550m<sup>2</sup> suunnitelman läpiajamisen liikuntaviraston toimesta. Seura pitää edelleen esitettyä kerrosalaa maisemallisten ja liikenteellisten seikkojen vuoksi ehdottomasti liian suurena. Seura esittikin vastalauseensa ja ehdotti enintään 100m<sup>2</sup> kahvilarakennuksen rakentamisen hyväksymistä. Hanke tulee lopulliseen käsittelyyn vuoden 2009 aikana.

Itälaidan ranta-alueelle liikuntavirasto salli kaavamääräyksistä poiketen tuoda ns. siirtokahvilan. Siirtokahvilalla on viiden vuoden sopimus. Siirtokahvilan käytöstä seura epäili alkoholitarjoilun tuovan ongelmia lähialueilla, mutta tämä huoli osoittautui näillä näkymin vääräksi. Sen sijaan alueelle tuli vakavia pysäköintiongelmia.

### 2. Seuran vuosikokous

Helsingin Aurinkolahti-Seura piti vuosikokouksensa tiistaina 8.4.2008 Aurinkolahden peruskoululla. Ennen kokousta projektipäällikkö Anne Tanhuanpää kaupungin rakennusvirastosta kertoi Uutelan kanavan tilanteesta

ja kehityksestä.

2.1 Vuosikokouksen puheenjohtajana toimi Timo Tuomi.

2.2 Seuran hallitus vuonna 2007

Seuran puheenjohtajana kaudella toimi Mauno Pihlaja.

Muut hallituksen jäsenet ennen vuosikokousta olivat

Ulla Äkräs, joka toimi hallituksen valitsemana seuran sihteerinä

Matti Hyvönen, joka toimi hallituksen valitsemana varapuheenjohtajana

Anita Roos, joka toimi hallituksen valitsemana seuran rahastonhoitajana

Mikaela Mandalios

Unto Palminkoski

Eero Bäckman

Vuosikokous valitsi seuran uudeksi puheenjohtajaksi Harry Pielan. Muiksi hallituksen jäseniksi vuodelle 2008 valittiin:

Mauno Pihlaja

Ulla Äkräs, joka toimi hallituksen valitsemana seuran sihteerinä

Timo Tuomi

Anita Roos, joka toimi hallituksen valitsemana seuran rahastonhoitajana

Mikaela Mandalios

Unto Palminkoski, joka toimi hallituksen valitsemana varapuheenjohtajana

Yrjö Ketonen

Hallitus kokoontui vuoden aikana 12 kertaa.

Tilintarkastajiksi valittiin Kaija Ottelin ja Helena Räsänen, varalle Pauli Särkilahti ja Reino Gustafsson

3. Seuran jäsenistö

Maksaneita jäseniä seuralla oli vuoden lopussa 107 henkilöjäsentä ja 7 yhteisöjäsentä.

4. Varsinainen toiminta

Seuran toiminta painottui kuluneena vuonna erilaisten tapahtumien järjestämiseen, alueen suunnitteluun ja rakentamiseen vaikuttamiseen sekä alueen ajankohtaisista asioista tiedottamiseen.

Vuoden lopulla käynnistettiin seuran kehittämisen strateginen suunnittelu ja SWOT analyysi. Tuloksia suunnittelusta saamme vuonna 2009.

4.1 Tapahtumat

Kantele- ja huilukonsertti 27.2 klo 18.30

Seura järjesti Kalevalanpäivän aattona 27.2 kantele- ja huilukonsertin.

Siinä esitti yksi Suomen eturivin kanteleensoittaja Hannu Syrjälähti

perinteistä ja uudempaa kanteleensoittoa erilaisilla kanteleilla. Lisäksi hän soitti keräämiään monenlaisia huiluja.

Asunto-osakeyhtiöiden Liikenneinformaatio tilaisuus 13.3 Myrskylinnussa

Tilaisuuteen osallistui 17 taloyhtiöiden edustajaa. Asiantuntijoina olivat toimistopäällikkö Katariina Baarman ja insinööri Juuso Aaltonen liikennesuunnitteluosastolta, johtava pysäköinnintarkastaja Otto Kuitunen pysäköintivalvonnasta ja aluepoliisi Timo Luoto Itäkeskuksen poliisista. Tilaisuus oli myönteishenkinen ja osallistujat ottivat kiitettävästi kantaa liikenneasioihin. Erityisesti puhuttivat Vuotien liikenneongelmat, rekkojen pysäköintipaikat ja pysäköintiongelmat yleensä. Rannan kaavamuutos aiheutti myös erittäin vilkasta keskustelua. Paikalla ollut poliisi sai myös kiitosta toiminnastaan.

Siivoustalkoot pidettiin 19.4

Tällä kertaa sääkin suosi jo perinteistä voimanponnistusta. Saimme paljon myönteistä palautetta ja suuren joukon osallistujia, yli 50 henkeä. Puhdasta myös tuli. Tapahtuma kytkettiin kaupungin siisteyskampanjaan.

Uutelan kanavalaulut kaikuivat 22.5

Ja osallistujat olivat tyytyväisiä. Hienossa ilmassa paikalla juhlassa olivat myös ratsupoliisi ja palokunta. Osallistujia oli noin 150.

Seura järjesti alueella ulkojumppaa viikoittain. Osallistujamäärä vaihteli ilmojen mukaan voimakkaasti.

Taiteiden Yö 22.8 Aurinkolahden Aukiolla oli seuran voimanäyte. Hieno ilma ja parhaat esiintyjät tarjosivat upean illan koko perheelle. Ilta päättyi Stadin komeimpaan ilotulitukseen, jota kerääntyä ihastelemaan tuhatmäärin katselijoita. Tarjolla olleet emäntien ja isäntien tekemät ruoat ja juomat tekivät hyvin kauppansa. Pullien toimitusten kanssa oli pieniä logistisia ongelmia...

Taloyhtiöiden turvallisuusilta pidettiin 5.11 Myrskylinnussa.

Asiantuntijoina olivat Suomen Pelastuslaitoksen Keskusjärjestön kouluttaja Jari Pouta sekä Helsingin kaupungin pelastuslaitoksen aluepalopäällikkö Ari Hasanen. Noin 25 osallistujaa.

Energiansäästöilta asuntoyhtiöille oli 26.11 Myrskylinnussa. Helsingin Energian kanssa yhteistyössä. Asiantuntijana luennoi Helsingin Energian Björn Söderström - tärkeä tapahtuma ja informatiivinen. Osallistujia olisi voinut olla enemmänkin.

18.10 Seura osallistui Vuosaaren kulttuuritorille omalla esittelypöydällään.

Toimintavuoden päättävä joululauluilta pidettiin 9.12. Yleisö viihtyi Simo Parosen säestyksellä.

5. Kannanotot ja esitykset

5.1 Pauligin nk. Kahvikorttelin asemakaavaluonnoksesta esittämässään mielipiteessä seura esitti mm.

että korttelissa käytettäisiin muualla Aurinkolahdessa onnistuneesti sovellettua avointa korttelirakennetta ehdotetun neljän umpikorttelin sijasta. että kaavaluonnoksessa käytetty rakentamisen tehokkuus ja sen myötä rakennusten korkeus ovat liian suuria, mikä johtaa myös nykyisen puuston

lähes täydelliseen häviämiseen. Mm. Leikosaarentien varressa on nyt komea, iso männikkö.

että alueen kaavoituksessa varattaisiin nykyisestä rakennuskannasta tiloja asukkaiden harrastus- ja kokoontumistiloiksi, koska Paulig on suurena tontinomistajana hyötynyt eniten Aurinkolahden rakentamisesta ja koska vastaavia tiloja on muilla eteläisen Vuosaaren alueilla runsaastikin toteutettu. että korttelin puitteissa ratkaistaan raskaiden ajoneuvojen pysäköintiongelma. että esitetty tumma julkisivuväri muutetaan muualla Aurinkolahdessa käytettyyn valkoiseen tai vaaleaan värisävyyn, koska esitetty tumma värisävy on synkkä massiivisissa umpikortteleissa.

5.2 Rannan rakennushankkeen kaavamuuotos, josta Seura esitti mm. seuraavaa:

Koska asia on alueen kannalta äärimmäisen tärkeä ja vaikuttaa todella voimakkaasti asumisviihtyisyyteen:

Edellä olevaan viitaten Aurinkolahti-Seura ry. esittää, että kaavaehdotus hylätään ja asemakaavan muutos laaditaan ympäristön kannalta oleellisesti paremmin seuran esittämien suuntaviivojen mukaisesti.

Seura on lähettänyt vuoden aikana useita kirjeitä kaupungille ja muille asianomaisille tahoille.

Seura on antanut puoltavan lausunnon Omenanpuiston kaavaesitykseen sekä Itäisten saarien kaavoitukseen. Samoin seura kannatti Marina Vuosaari hanketta.

- Huomionosoitukset

Seura onnitteli K-Market Aurinkolahtea vuoden ikään pääsystä. Vuoden lopulla Seura toimitti kaikille yhteistyökumppaneille kunniakirjat ja kiitokset hienosti sujuneesta vuodesta.

Seura sai valokuvaaja Kimmo Nylanderilta arvokkaat ”Aurinkolahden rakentaminen” kuvasarjat.

- Tiedotus

Seura on kuluneen vuoden aikana tiedottanut toiminnastaan Vuosaari-lehdessä. Siinä on ollut sekä artikkeleita että ilmoituksia kulloinkin ajankohtaisista asioista. Seuran kotisivut ovat kehittyneet ja ne avataan piakkoin.

- Yhteistyötahot

Yritys- ja sponsoriyhteistyötä on tehty alueen yritysten ja taloyhtiöiden kanssa. Sen lisäksi olemme rakentaneet yhteistyötä monien yhdistysten ja järjestöjen sekä kaupungin kanssa.

Pienoispurjehtija yhteistyö käynnistyi syksyllä 2008.

Hallitus